

Żarki 31.07.2024 r.

Zapytanie ofertowe nr 1/DMC/2024

DMC ZNICZE Michał Solarz, Dariusz Chodak
Spółka jawna
ul. Częstochowska 73, 42-310 Żarki

I. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn. „Budowa nowego zakładu produkcji wkładów do zniczy w Myszkowie”.
2. W ramach realizacji projektu Zamawiający zamierza korzystać z pomocy publicznej.
3. Tryb zapytania ofertowego przeprowadzony zgodnie z Regulaminem Spółki, uwzględniającym zasady równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
4. Postępowanie nie jest realizowane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa przedmiotu zamówienia i kody CPV:

- a. **Budowa hali produkcyjno-magazynowej, z częścią socjalno-biurową oraz infrastrukturą zewnętrzną.**

Specyfikacja przedmiotu zamówienia przedstawiona jest w rozdziale III.

- b. Zamawiający nie dopuszcza zakupu elementów używanych.

c. kod CPV

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu
- 44111000-1 Materiały budowlane

2. Przeznaczenie przedmiotu zamówienia:

W przedmiotowej hali produkcyjnej zostanie posadowiona linia technologiczna do produkcji wkładów do zniczy.

3. Warunki formalno-prawne: w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dysponuje następującymi dokumentami:

- a) Pozwolenie na budowę z dnia 16 kwietnia 2024 r. wydane przez Starostę Myszkowskiego decyzja nr 175/24
- b) Techniczny projekt budowlany.

Chodak Jr.

4. Zakres przedmiotu zamówienia

- a) Wykonanie przedmiotu zamówienia według specyfikacji zawartej w rozdziale III.
- b) Dostawę kompletu wyrobów/elementów i materiałów do realizacji zamówienia wskazanych w rozdziale III, jak również objętych dokumentacją projektową wymienioną w punkcie 3 powyżej, posiadających zgodnie z prawem dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- c) Zabezpieczenie sprzętu technicznego do realizacji przedmiotu zamówienia.
- d) Organizację placu budowy w tym ochronę placu budowy, zaplecze placu budowy, ogrodzenie placu budowy, wywóz śmieci z placu budowy, kadrę zarządzającą budową, sprzątanie i utrzymanie dróg dojazdowych, drogi technologiczne na czas budowy itp..
- e) Bieżącą obsługę geodezyjną.
- f) Wykonanie prób i pomiarów podczas prowadzenia prac ulegających zakryciu - na żądanie inwestora oraz zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów i norm.
- g) Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej (po zakończeniu realizacji inwestycji) przez uprawnionego geodetę i zgłoszenie do właściwego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (ODGiK) oraz poniesienie wszystkich opłat z tym związanych.
- h) Skompletowanie i wydanie dokumentacji powykonawczej (2 kpl.) obejmującej między innymi:
 - Niezbędne atesty i certyfikaty na zastosowane materiały podstawowe i pomocnicze dopuszczonymi do stosowania na polskim rynku, dokumenty jakościowe robót, dokumentacje z pomiarów, prób, badań zgodnie z postanowieniami obowiązujących norm i Prawa Budowlanego oraz dokumentacji projektowej.
 - Oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z dokumentacją techniczną.
- i) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- 1) organizację, zabezpieczenie i zagospodarowanie placu budowy, zgodnie z warunkami formalnymi określonymi w pozwoleniu wskazanym w pkt. 3,
- 2) sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- 3) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów,
- 4) stosowanie do realizacji prac sprzętu oraz narzędzi sprawnego technicznie tzn. bez: wycieków oleju i płynów eksploatacyjnych, ponadnormatywnej emisji spalin, uszkodzeń, badań, przeglądów, rejestrów kontroli itp. Sprzęt musi posiadać wszelkie wymagane prawem badania, pozwolenia, dopuszczenia np. UDT itp.
- 5) po zakończeniu robót doprowadzenie placu budowy do należytego stanu i porządku, wywiezienie innych odpadów na składowisko odpadów komunalnych i ich utylizację (o ile takie wystąpią),

Cleodalc Jan.

- 6) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót i systematyczne porządkowanie miejsca wykonywania robót oraz terenu inwestycji w tym dróg publicznych, po których będzie transportowany urobek,
 - 7) uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
 - 8) prowadzenie dziennika budowy.
6. **Oferta ma zawierać** wynagrodzenie ryczałtowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji przedmiotu zamówienia w rozdziale III i uwarunkowań określonych w niniejszym zapytaniu, w tym w szczególności w rozdziałach II i IV.

III. SPECYFIKACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie nieruchomości zgodnie z projektem budowlanym i warunkami wynikającymi z pozwolenia na budowę.
2. Szczegóły specyfikacji w technicznych projektach budowlanych.
3. Hala przystosowana do produkcji przemysłowej i spełniająca wszelkie wymogi.
4. Powierzchnia hali produkcyjnej: 472,40m²,
5. Powierzchnia hali magazynowej: 490,00 m²,
6. Powierzchnia części socjalno-biurowej 84,37m².
7. Fundamenty, belki podwalinowe: Beton C25/30
8. Wieńce, nadproża, strop: Beton C20/25
9. Stal zbrojeniowa: B500SP EPSTAL (A-IIIN)
10. Stal profilowa: S235JRG2, S355J2G3
11. Ściany fundamentowe: bloczki betonowe gr. 24cm, beton C16/20 murowane na zaprawie cementowej M15.
12. Ściany murowane: pustak Porotherm P+W grubości 19cm i 25cm, klasy 10MPa murowane na zaprawie systemowej lub cem.-wap. M5.
13. Ściany oddzielenia PPOŻ: pustak Porotherm P+W grubości 25cm, klasy 10MPa murowane na zaprawie systemowej lub cem.-wap. M5. obustronnie tynkowane tynkiem cem.-wap. gr. min. 10mm, poziom obciążenia 0,6.
14. Infrastruktura zewnętrzna:
 - prace brukarskie,
 - teren zielony,
 - płyta pod zbiornik.

Ciechocki Jan

IV. WYMAGANIA PODSTAWOWE

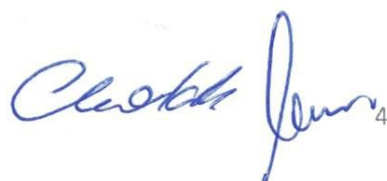
Poniżej wskazujemy wymagania podstawowe określone w stosunku do przedmiotu zamówienia i Dostawcy, których brak możliwości spełnienia przez Dostawcę, powoduje negatywną ocenę i odrzucenie oferty:

1. Przedmiot oferty musi dotyczyć i być zgodny z przedmiotem zamówienia opisanym w rozdziale II oraz musi uwzględniać specyfikację zawartą w rozdziale III.
2. Minimalny **okres gwarancji** na zastosowane materiały i wykonane prace - 36 miesięcy, od daty końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Oferta musi uwzględniać wszystkie elementy przedmiotowego zamówienia określone w rozdziale II, a w szczególności potwierdzać spełnianie zakresu określonego w rozdziale III.
4. **Maksymalny okres realizacji umowy** w odniesieniu do całego zakresu przedmiotu zamówienia, wynosi 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
5. **Warunki udziału/wymagania wobec dostawcy**- o udzielenie zamówienia może ubiegać się Oferent/Dostawca spełniający łącznie następujące warunki:
 - a) Dysponuje potencjałem finansowym, technicznym i osobowym, oraz doświadczeniem dającym zdolność do wykonania umowy.
 - b) Niezalegający z zapłatą podatków i składek ubezpieczenia społecznego. Dla weryfikacji zobowiązany jest złożyć oświadczenie o niezaleganiu w podatkach i składkach ZUS, lub innych danin publiczno-prawnych wymaganych w kraju Oferenta.
 - c) Wykonawca musi wykazać na etapie umowy, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł.

V. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.



VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocena ofert przeprowadzana będzie trzystopniowo, w pierwszej kolejności tj. Etap 1 zostanie sprawdzona poprawność oferty pod względem formalnym tj. termin wpływu, kompletność oferty. W przypadku negatywnej oceny oferta zostanie odrzucona.
2. W drugiej kolejności tj. Etap 2 zostaną ocenione „Wymagania podstawowe” wskazane w rozdziale IV niniejszego zapytania, odnoszące się zarówno do przedmiotu zamówienia jak i Wykonawcy. W przypadku negatywnej oceny oferta zostanie odrzucona.
3. Po pozytywnej ocenie formalnej i wymagań podstawowych, oferta zostanie poddana ocenie w Etapie 3, według wskazanego poniżej kryterium oceny.

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Max. ilość punktów	Zasady punktacji /uwagi
1.	Cena netto oferty	76%	76	Liczone jako iloraz: łącznej wartości netto ceny najniższej oferty do badanej oferty, następnie wynik mnożony jest x 100, wynik iloczynu mnożony jest x waga tj. (0,76) * Wartość ceny oraz wyniki zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku
2.	Długość okresu gwarancji na przedmiot zamówienia	24%	24	Oferty z okresem gwarancji 36 miesięcy: 0 pkt Za każdy okres gwarancji dłuższy o 1 miesiąc, Oferent otrzymuje 1 pkt Max. ilość punktów wynosi w tym kryterium 24, za okres gwarancji 60 miesięcy i dłuższy

Wyjaśnienie do sposobu naliczania punktów: punkty uzyskane za poszczególne kryteria podlegają sumowaniu. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania wynosi 100 pkt. Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku podania ceny netto przedmiotu zamówienia w walucie obcej, przeliczanie na potrzeby oceny na PLN dokonane zostanie według średniego kursu NBP z dnia otwarcia ofert.

VII. TRYB WYBORU WYKONAWCY

1. Zamawiający wybierze Oferenta, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania podstawowe wskazane w niniejszym zapytaniu oraz otrzyma największą liczbę punktów.
2. Oferent, którego oferta otrzyma najwyższą ilość punktów zostanie zaproszony do siedziby Spółki Zamawiającego w celu zawarcia umowy.
3. W przypadku odmowy zawarcia umowy, zostanie zaproszony kolejny Oferent według ilości punktów w złożonej ofercie.

Cleota Jan

VIII. LOKALIZACJA PROJEKTU I DOKUMENTACJI PROJEKTU

1. Miejsce realizacji projektu – Myszków.
2. Miejsce przechowywania dokumentacji projektowej – siedziba Spółki tj. ul. Częstochowska 73, 42-310 Żarki.
3. Wizja lokalna na terenie realizacji projektu i zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz warunkami terenu inwestycji jak również uwarunkowaniami lokalizacji projektu, jest możliwe dla potencjalnych Oferentów w godzinach od 10:00 do 14:00, w dni powszednie, z wyłączeniem dni świątecznych i wolnych, w terminie do 09.08.2024 r. po uprzednim ustaleniu terminu z osobą uprawnioną do kontaktu z Oferentami.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i z uwzględnieniem wymagań podstawowych. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. W ofercie należy wskazać oferowaną cenę. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz podając wysokość podatku.
3. Do oferty należy załączyć uzupełniony wzór formularza oferty (**załącznik nr 1**).
4. Do oferty można dołączyć specyfikację techniczną/rysunki oferowanego przedmiotu zamówienia w języku polskim.
5. Ofertę w formie pisemnej należy składać w jednym egzemplarzu, w opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe otwarcie i zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu składania ofert.
6. Wszystkie strony oferty należy ponumerować, zaparafować, spiąć lub zszyć, w sposób uniemożliwiający przypadkowe ich rozpięcie. Wszelkie poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych lub upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
7. Oferta musi być podpisana przez Oferenta zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczęciami imiennymi.
8. Opakowanie zawierające ofertę należy oznaczyć nazwą Wykonawcy oraz nazwą przedmiotu zamówienia „Oferta na zapytanie nr 1/DMC/2024”.
9. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję, w formie pisemnej, w języku polskim.

Cłoduch  6

X. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać (wyłącznie w formie papierowej) w siedzibie Spółki na adres:

ul. Częstochowska 73, 42-310 Żarki

Oferty mogą być składane osobiście, przez przedstawiciela, za pomocą kuriera lub poczty.

XI. TERMIN ZŁOŻENIA OFERT

Termin złożenia ofert upływa w dniu 16.08.2024 r. o godz. 14:00. Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

XII. TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie w miejscu realizacji projektu po zakończeniu terminu złożenia ofert. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

XIII. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto zmiany będą mogły być wprowadzane z powodu:
 - a. wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
 - b. wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - c. zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - d. zmian korzystnych dla Zamawiającego wpływających na zmniejszenie nakładów inwestycyjnych, kosztów funkcjonowania instalacji itp.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany poza ww. uwzględnionej w zawartej (przyszłej) umowie w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie nieznacznej modyfikacji odnoszącej się do elementów przedmiotu zapytania, jednakże modyfikacja ta nie może wpłynąć negatywnie na przedmiot niniejszego zapytania.
3. Terminu wykonania, jeżeli zmiana ta będzie wynikała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym także w wyniku nieznacznych modyfikacji zakresu przedmiotu zamówienia.

XIV. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania:

Michał Solarz, tel. 509 451 507,
email: dmcznicze@gmail.com
2. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania zadane nie później niż do 09.08.2024 r.



7

3. Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów oferty objętych tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jednakże należy zawrzeć taką informację w składanej ofercie.
4. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
5. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, w szczególności wymagań podstawowych wskazanych w rozdziale IV, nie będą rozpatrywane.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych. Oferty wariantowe i częściowe nie będą rozpatrywane.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego Postępowania Ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
8. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.
9. Zamawiający nie zwraca kosztów poniesionych przez Oferentów w związku z uczestnictwem w postępowaniu w tym przygotowania oferty.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości przeprowadzenia negocjacji lub zakończenia postępowania bez wyboru Oferenta.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Oferentów złożenia dodatkowych wyjaśnień związanych z ofertą.
12. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, przy czym bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
13. Zapytanie o ofertę jest dostępne w sekretariacie w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej pod adresem: www.znicze-produkcja.pl.

Załączniki: Załącznik nr 1 - Formularz oferty

DMC ZNICZE SPÓŁKA JAWNA
Michał Solarz, Dariusz Chodak
42-310 Żarki, ul. Częstochowska 73
tel. 509 451 507; 506 036 070
NIP 5771985516 REGON 380062080
KRS 0000729574

Chodak

Michał Solarz